

## Bannert, Birgit (GeoBremen)

---

**Von:** Hübert, Peter <Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de>  
**Gesendet:** Freitag, 24. Juli 2020 07:50  
**An:** info@liegenschaftsbestandsmodell.de  
**Cc:** Bölter, Frank  
**Betreff:** LgBestMod - Höhenbezugspunkt der Objektgeometrie bei technischen Anlagen an Gebäuden/Wänden- bspw. UP\_Leuchte - Ermittlung der Höhe - Geländehöhe am Fußpunkt

**Kennzeichnung:** Zur Nachverfolgung  
**Kennzeichnungsstatus:** Gekennzeichnet

Sehr geehrte Damen und Herren

Anmerkung zum LgBestMod – Höhenbezugspunkt

z.B. UP\_Leuchte

Beschreibung	<p>Eine Leuchte ist eine technische Einrichtung, die zur Erzeugung einer anwendungsbezogenen (fachtechnisch: Lampen) erzeugt, die in die Leuchte eingebaut werden und im Normalfall auf LED-Leuchten). Die Leuchten sind im Allgemeinen fest eingebaut, es gibt jedoch für unterschiedliche Leuchten gibt es in verschiedenen Bauarten wie <b>Deckenleuchten</b>, <b>Wandleuchten</b>, Straßen-/</p> <p>In dieser Klasse werden nur elektrisch betriebene Außenleuchten erfasst.</p>
Erfassungsregel	<p>Die Geometrie ist zentrisch am Fußpunkt des Beleuchtungsträgers zu erfassen. Dabei kann es zur Ermittlung der <b>Höhe</b> (bezogen auf das gültige Höhenbezugssystem der Liegenschaft) ist</p> <p>Im Attribut Bemerkung sollte die Bauart der Leuchte und der Anwendungszweck der Beleuchtung</p>

Man sollte grundsätzlich hinterfragen, ob bei Objekten die auch reflektorlos in ihrer wahren Höhen gemessen werden können, davon Abstand zu nehmen ist, den Höhenbezugspunkt „künstlich“ auf die Geländehöhen zu reduzieren.

Bei einer Nutzung der Daten für Planungszwecke dürfte es bspw. sehr irritierend bzw. nicht akzeptanzfördernd sein, wenn Lampen, Kameras, etc. an Gebäuden und Wänden das Höhenniveau auf Geländehöhe am Fußpunkt haben.

Mit freundlichen Grüßen

**Peter Hübert**

Dipl.-Ing. Vermessung | SBN Leitstelle LISA

**Staatliches Baumanagement Lüneburger Heide**

Dienststelle Celle

Fuhsestraße 11 | 29221 Celle

Telefon: 05141 918 - 172 | Fax: 05141 918 - 124

Mobil: 0175 - 4413045

[peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de](mailto:peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de) | [www.nlbl.niedersachsen.de](http://www.nlbl.niedersachsen.de)

**Wir suchen Fach- und Nachwuchskräfte!**

Hinweise zur DSGVO entnehmen Sie bitte unserer Internetseite

**Von:** Elke Stichler [mailto:Elke.Stichler@GEO-METRIK.de]  
**Gesendet:** Donnerstag, 23. Juli 2020 15:06  
**An:** Hübert, Peter <Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de>  
**Betreff:** AW: BFR2000 Überdachung mit geschlossenen Seiten

**ACHTUNG!!** Diese E-Mail erreicht Sie von einem Absender außerhalb der niedersächsischen Landesverwaltungs-Infrastruktur mit TLS-Verschlüsselung. Bitte klicken Sie auf keine Links oder öffnen Sie keine E-Mail-Anhänge, falls Sie den Absender nicht kennen und nicht wissen, ob der Inhalt sicher ist.

Hallo Herr Hübert,

vielen Dank für Ihre Mail, nun habe ich gleich noch eine Frage:

Der Erläuterungstext macht mich leider nicht schlauer

**Leuchten** gibt es in verschiedenen Bauarten wie Deckenleuchten, Wandleuchten, Straßen-/Mastleuchten, Standleuchten, Tischleuchten, Reflektorleuchten oder Strahler.

In dieser Klasse werden nur elektrisch betriebene Außenleuchten erfasst.

---

Die Geometrie ist zentrisch am Fußpunkt des Beleuchtungsträgers zu erfassen. Dabei kann es sich um einen Mast oder eine Wandaufhängung handeln.

Zur Ermittlung der Höhe (bezogen auf das gültige Höhen Bezugssystem der Liegenschaft) ist die Geländehöhe am Fußpunkt anzuhalten.

Im Attribut Bemerkung sollte die Bauart der **Leuchte** und der Anwendungszweck der Beleuchtung (z. B. Denkmalbeleuchtung) erfasst werden.

UP Leuchte

Eine Straßenlaterne ist ein Element der Straßenbeleuchtung, welche die künstliche Beleuchtung von Straßen, Plätzen oder Freiräumen zum Ziel hat. Die einzelnen **Leuchten** einer Straßenbeleuchtung können als freistehende Mastleuchten, Wandhängeleuchten oder Hängeleuchten, die an horizontal gespannten Drahtseilen befestigt sind, ausgeführt sein.

In dieser Klasse werden nur elektrisch betriebene Straßenlaternen erfasst. Zur Erfassung von mit gas betriebenen Straßenleuchten ist die Klasse UP Gaslaterne zu verwenden.

---

Bei Mast- oder Wandaufhängung ist die Geometrie zentrisch am Fußpunkt des Beleuchtungsträgers zu erfassen. Bei Seilaufhängung (verspanntes Seil zwischen zwei Trägerpunkten) ist die Geometrie am Lotpunkt der Laterne zu erfassen.

Zur Ermittlung der Höhe (bezogen auf das gültige Höhen Bezugssystem der Liegenschaft) ist die Geländehöhe am Fußpunkt anzuhalten.

UP Straßenlaterne

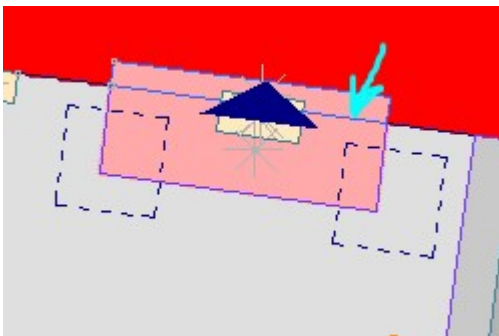




Wann muss ich welche „Lampe“ verwenden?

Und nun noch eine kleine Frage:

Muss in jedem Fall noch eine „offene Gebäudelinie“ gesetzt werden, auch wenn es sich nur um einen zurückgesetzten Eingang handelt?



Mit freundlichen Grüßen  
Elke Stichler  
Projektingenieurin

**Telefon aktuell: 034293 55 9 888**  
(Montag bis Donnerstag)


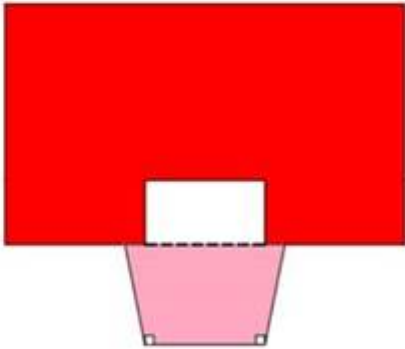

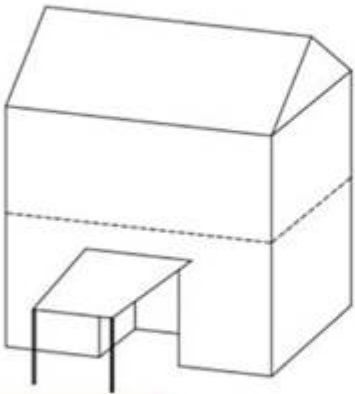
GEO-METRIK Ingenieurgesellschaft mbH Leipzig  
Geschäftsführer: Thomas Henze  
Emilienstraße 11  
04107 Leipzig  
Amtsgericht Leipzig, HRB 19227  
(Tel: +49(0) 341 30 55 314)  
(Fax: +49(0) 341 30 55 310)

<mailto:Elke.Stichler@GEO-METRIK.de>  
<http://www.GEO-METRIK.de>

**Von:** Hübert, Peter <[Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de](mailto:Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de)>  
**Gesendet:** Donnerstag, 23. Juli 2020 11:55  
**An:** Elke Stichler <[Elke.Stichler@GEO-METRIK.de](mailto:Elke.Stichler@GEO-METRIK.de)>  
**Cc:** Bölter, Frank <[Frank.Boelter@sb-lh.Niedersachsen.de](mailto:Frank.Boelter@sb-lh.Niedersachsen.de)>  
**Betreff:** AW: BFR2000 Überdachung mit geschlossenen Seiten

Hallo Frau Stichler,

It. Beschreibung wird eine Überdachung wie u.a. behandelt:

Katalogwerk Liegenschaftsbestandsmodell 1.1 R04			
Unterklasse	UF_UeberdachungAmGebaeude	Kennung	21 04 020 20
Geometrietyp	flächenförmig ohne Exklaven	Genauigkeit	OGL2 / keine Angabe
Paket	Fachschemata.Bauwerke	Fachbereich	BAS
Basisklasse	Fachschemata.Bauwerke.BF_GebaeudeAnbauteil (BAS)		
Beschreibung	Eine <u>Überdachung</u> am Gebäude ist ein überdachter, offener Unterstand als Schutz vor der Witterung, der im Gegensatz zur Freistehenden <u>Überdachung</u> mit einem Gebäude bautechnisch verbunden ist.		
<div></div> <div><div>BF_Gebaeude UF_GebaeudeAllgemein</div><div>+</div><div>BF_GebaeudeAnbauteil UF_UeberdachungAmGebaeude</div><div>+</div><div>TL_Gebaeude_BesondereGebaeudelinie UL_OffeneGebaeudelinie</div></div>			

Die „geschlossen“ Seiten beim Windfang werden nicht gesondert dokumentiert.  
Es existiert kein Pendant (bspw. geschlossene BesondereUeberdachunglinie) zur  
TL\_Gebaeude\_BesondereGebaeudelinie (offene Gebäudeseite; strichliert)





Bei der 2. Situation (Überdachung am Holzschuppen) gilt das ebenso. Unabhängig von der Überdachung werden die links- (Rasenfläche) und rückseitig (nicht einsehbar) angrenzenden Flächen entsprechend ihrer Unterklasse dokumentiert.

Über die Höhen der Rasenfläche und der Dokumentation der Stützmauer (vorne) ggf. auch eine Stützmauer sofern vorhanden als Abgrenzung zu Überdachung (hier nicht einsehbar) sollte die Gesamtsituation korrekt abgebildet werden können.



Mit freundlichen Grüßen

**Peter Hübert**

Dipl.-Ing. Vermessung | SBN Leitstelle LISA

**Staatliches Baumanagement Lüneburger Heide**

Dienststelle Celle

Fuhsestraße 11 | 29221 Celle

Telefon: 05141 918 - 172 | Fax: 05141 918 - 124

Mobil: 0175 - 4413045

[peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de](mailto:peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de) | [www.nlbl.niedersachsen.de](http://www.nlbl.niedersachsen.de)

**Wir suchen Fach- und Nachwuchskräfte!**

Hinweise zur DSGVO entnehmen Sie bitte unserer Internetseite

---

**Von:** Elke Stichler [<mailto:Elke.Stichler@GEO-METRIK.de>]

**Gesendet:** Donnerstag, 23. Juli 2020 10:34

**An:** Hübert, Peter <[Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de](mailto:Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de)>

**Betreff:** BFR2000 Überdachung mit geschlossenen Seiten

**ACHTUNG!!** Diese E-Mail erreicht Sie von einem Absender außerhalb der niedersächsischen Landesverwaltungs-Infrastruktur mit TLS-Verschlüsselung. Bitte klicken Sie auf keine Links oder öffnen Sie keine E-Mail-Anhänge, falls Sie den Absender nicht kennen und nicht wissen, ob der Inhalt sicher ist.

Hallo Herr Hübert,  
hier kommen wie besprochen die Fotos.



Mit freundlichen Grüßen  
Elke Stichler  
Projektingenieurin  
**Telefon aktuell: 034293 55 9 888**  
(Montag bis Donnerstag)

GEO-METRIK Ingenieurgesellschaft mbH Leipzig  
Geschäftsführer: Thomas Henze  
Emilienstraße 11  
04107 Leipzig  
Amtsgericht Leipzig, HRB 19227  
(Tel: +49(0) 341 30 55 314)  
(Fax: +49(0) 341 30 55 310)

<mailto:Elke.Stichler@GEO-METRIK.de>  
<http://www.GEO-METRIK.de>